

liche Hinweise auf eine Obergrenze des Pachtzinses wurden aus dem Gesetz entfernt. Die Höhe des Pachtzinses wird in Zukunft nur noch durch den Pachtvertrag bestimmt. Die Basispachtzinssätze für Grundstücke in staatlichem Eigentum werden von den örtlichen Behörden ausgehend vom Katasterwert der Grundstücke und den in Zukunft vom Staatsoberhaupt in Abhängigkeit von der

Zweckbestimmung der Grundstücke zu bestimmenden Koeffizienten festgesetzt. Die Behörden dürfen dabei in Abhängigkeit von einer Reihe namentlich genannter Bedingungen die Basispachtzinssätze erhöhen oder senken (höchstens verdoppeln oder um die Hälfte reduzieren).

*Wolfgang Göckeritz*

---

## AUTOREN

---

*Banaszak, Boguslaw*, Prof. Dr. jur., Fakultät für Recht, Verwaltung und Wirtschaft, Universität Wrocław

*Engelking, Olga*, Rechtsanwältin, Berlin

*Falkenhagen, Hans-Jürgen*, Dr. rer. oec., Übersetzer, Journalist, Berlin

*Göckeritz, Wolfgang*, Dipl. rer.pol., Botschaftsrat i. R., Berlin

*Heilek, Wolfgang*, Richter am Bayerischen Verwaltungsgericht Ansbach

*Kachkeev, Maksat*, Mag. jur., Dr. jur., Institut für Ostrecht der Universität zu Köln

*Küpper, Herbert*, Privatdozent, Dr. jur., Institut für Ostrecht München

*Liebmann, Marc*, Dr. jur., Rechtsanwalt, Berlin

*Lysova, Ekaterina*, kand. jur., Dozentin der Staatlichen Universität Nachodka, Russland, Alexander-von-Humboldt-Stipendiatin, Doktorandin, Institut für Ostrecht der Universität zu Köln,

*Milej, Tomasz*, Mag. jur., Dr. jur., wiss. Mitarbeiter, Institut für Ostrecht der Universität zu Köln,

*Rudolf, Claudia*, Privatdozentin, Dr. jur., Institut für Rechtsvergleichung der Universität Wien

*Salamun, Michaela*, Dr. jur., Mag. jur., Mag. phil., Universitätsassistentin, Universität Graz

*Schmidt, Carmen*, Dr. jur., AOR'in, Institut für Ostrecht der Universität zu Köln

*Schrammeyer, Klaus*, Dr. jur., Botschafter a. D., Bornheim